



REGIONE SICILIANA

**ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA**

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;
- VISTA la L.R. 01.08.1977 n° 80;
- VISTA la L.R. 15.05.2000 n° 10
- VISTO il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.
- VISTO il D.P.R. 13.09.2005 n° 296 contenente “regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato”
- VISTO il D.D.G. n. 5072 del 10/11/2016 con il quale ai sensi dell'art. 10 c. 1 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”, è stato dichiarato di interesse culturale il complesso immobiliare denominato “Cantieri Culturali alla Zisa”, sito in Palermo via Paolo Gili n° 4 di proprietà del Comune di Palermo, identificato in Catasto Terreni al fgl 55, p.lla 1 del comune di Palermo;
- VISTO il D.D.G. n. 6008 del 12/12/2016 con il quale viene autorizzata ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 ss.mm.ii. la concessione in uso dei locali denominati “Padiglione 13 B,C,D,E, all'Associazione Legambiente Sicilia denominati “Spazio Marceau”, con destinazione a centro di educazione ambientale, servizio di promozione turistica e culturale e spazi coworking a sostegno dell'imprenditoria ed occupazione giovanile;
- VISTA l'istanza trasmessa con nota prot. N°496701 del 25/03/2019 con la quale il comune di Palermo chiede l'autorizzazione alla concessione in uso in favore di Legambiente Sicilia Onlus, dell' utilizzo non esclusivo di spazi da destinare alla libera fruizione e di un'area adiacente allo “Spazio Marceau di cui è già concessionaria, per lavori di pulizia e riqualificazione con collocazione di elementi di arredo urbano, bonifica della porzione G ed utilizzo non esclusivo di una cisterna ;
- CONSIDERATA la destinazione d'uso che prevede il recupero di tali spazi di uso non esclusivo;
- VISTO il parere favorevole, sottoposto a prescrizioni, reso dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo con nota prot. N° 2437/S15.3 del 23/04/2019 alla concessione in uso degli spazi individuati nella planimetria allegata alla suddetta nota;
- RITENUTO pertanto di accogliere l'istanza sopra citata

D E C R E T A

- ART. 1) Per le motivazioni espresse in premessa, si autorizza ai sensi dell'art. 57 bis del D.Lgs. 42/04 ss.mm.ii. il Comune di Palermo alla concessione in uso degli spazi limitrofi al complesso

-
- “Cantieri Culturali alla Zisa – Pad. 13 b,c,d,e – denominato “Spazio Marceau” sito in Palermo, via Paolo Gili n.4.
- ART. 2) Il presente provvedimento autorizza la concessione, in conformità al parere reso dalla Soprintendenza di Palermo con nota prot. N°2437/S15.3 del 23/04/2019 con le seguenti prescrizioni:
- non potranno essere collocate recinzioni di qualsiasi tipo;
 - l'eventuale collocazione di elementi di arredo urbano fissi o mobili e di vegetazione dovrà essere preventivamente autorizzata dalla Soprintendenza bb.cc.aa. di Palermo;
 - restano prioritarie destinazione e fruizione pubblica di tutte le aree libere del Complesso Cantieri Culturali della Zisa, pertanto l'ente proprietario Comune di Palermo potrà revocare in qualsiasi momento l'uso non esclusivo dell'area in oggetto;
 - le prescrizioni e condizioni sopra espresse dovranno essere integralmente riportate nel contratto di concessione del quale dovranno costituire obbligazione ed oggetto di apposita clausola risolutiva
- ART. 3) Per quanto non espressamente contemplato nel presente decreto, si fa rinvio alle disposizioni in materia di tutela.
- ART. 4) Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21 e sarà notificato al Comune di Palermo.

Palermo, 23 maggio 2019

IL DIRIGENTE GENERALE
Sergio Alessandro f.to

